

## SOUHLAS VLASTNÍKA NEMOVITÝCH VĚCÍ (POZEMKŮ)

s trvalým zábořem, dočasným zábořem a dotčením ostatního majetku  
pro potřeby zpracování projektové dokumentace a povolení stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., o  
územním plánování a stavebním úřadu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

### Stavba: Rekonstrukce a oprava Mandavy ve Starých Křečanech

Investor: **Povodí Ohře, státní podnik**  
se sídlem: Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

Vlastník pozemků: **Drobná Miroslava**

adresa: nám. Mládežníků 677, Lobeček, 278 01 Kralupy nad Vltavou

datum narození: 8.4.1932

telefonní číslo: 702 208 672 (602 202 094)

email: patrdrobny@seznam.cz

#### Dotčené pozemky:

| Parcelní<br>číslo | katastrální<br>území | Druh pozemku         | LV  | Výměra<br>(m <sup>2</sup> ) | dočasný<br>zábor<br>(m <sup>2</sup> ) | trvalý<br>zábor<br>(m <sup>2</sup> ) |
|-------------------|----------------------|----------------------|-----|-----------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------|
| 548/2             | Staré Křečany        | trvalý travní porost | 180 | 2079                        | 183                                   |                                      |

(dále v textu též „pozemky“)

Pozemky budou dotčeny pouze z důvodu uvedeného v tomto souhlasu. Předmětné pozemky jsou vyznačeny na snímku katastrální mapy (dále jen KM), popř. na koordinační situaci stavby a dalších výkresech, které jsou nedílnou součástí tohoto souhlasu.

#### Vlastník výše uvedených pozemků SOUHLASÍ:

- ☒ A) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby  
B) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

#### Účel využití pozemku:

Pozemky jsou dotčeny realizací stavebního objektu: SO 1.40 Rekonstrukce opevnění  
Stávající úprava koryta je stářím značně degradovaná, úprava je navržena k rekonstrukci na kamennou patku. Úprava se nenachází pouze na pozemku Povodí Ohře, s. p., tudíž se předpokládá provedení majetkoprávního vypořádání.

Popis stavebního objektu: Stavební objekt je tvořen kamennou patkou z lomového kamene.  
Výška konstrukce je 0,5 m, šířka koryta ve dně činí 2,5 m a nad patkou bude provedeno vysvahování břehu ve sklonu 1:1,5.

**Specifikace majetku dotčeného trvalým a dočasným zábořem, včetně případných požadavků na obnovu/úhradu majetku:**

V rámci realizace budou dotčeny pozemky dočasným zábořem v ploše 183 m<sup>2</sup> (tj. pro provádění stavby – přístup a manipulační plochy). Jedná se o 5 m pás podél horní břehové hrany toku.

**PODMÍNKY SOUHLASU:**

**A) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby:**

**1. Podmínky dočasného zábořu:**

Cena za užívání pozemku dočasně dotčených stavbou bude stanovena dohodou, maximálně jako cena dle platného Výměru ministerstva financí (v případě nesouhlasu, prosím, uveďte návrh výše finanční kompenzace Kč/m<sup>2</sup>/rok)

**B) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích**

**1. Podmínky zásahu do majetku**

Vlastník souhlasí s demontáží a případnou následnou zpětnou montáží dotčeného majetku, včetně případných požadavků na obnovu/ úhradu majetku za podmínek:

Nachází-li se dotčený majetek na pozemku ve správě Povodí Ohře, s. p. bude zpětná montáž po dohodě provedena mimo tyto pozemky.

**2. Podmínky kácení**

- odstranění dřevin na dotčených pozemcích (trvalý a dočasný záboř) pro realizaci stavby

- kácení dřevin

| Číslo bodu | parc. č. | druh           | průměr v 1.3 m (cm) | počet kmenů /plocha (m2) | obvod (cm) |
|------------|----------|----------------|---------------------|--------------------------|------------|
| 3275       | 548/2    | smrk ztepilý   | 5                   | 1                        | 16         |
| 3274       | 548/2    | smrk ztepilý   | 5                   | 1                        | 16         |
| 3273       | 548/2    | borovice lesní | 10                  | 1                        | 31         |
| 3272       | 548/2    | borovice lesní | 10                  | 1                        | 31         |

Výše případné úhrady za pokácené dřeviny bude stanovena dle zákona č. 151/1997 Sb., zákon o oceňování majetku, ve znění příslušných vyhlášek (v případě nesouhlasu uveďte návrh výše finanční kompenzace v Kč):

.....  
 .....  
 .....

Vlastník souhlasí s kácením dřevin a křovin. Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací - situací ke kácení.

Vlastník požaduje ~~nepožaduje~~, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkem pozemku.

### 3. Dotčení inženýrských sítí včetně přípojek (dále jen IS)

Vlastník informuje o vedení IS na jeho pozemku:

.....  
 .....  
 .....

V případě dotčení IS plánovanou stavbou, vlastník souhlasí s přeložením nebo vyvěšením IS za podmínek:

.....  
 .....

### Závěrečná ustanovení:

Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací. Vlastník souhlasí s případným vynětím pozemku ze ZPF (LPF). Zahájení prací bude vlastníkem pozemků prokazatelně oznámeno min. 7 dní předem zástupcem investora.

Stavbou dočasně dotčené pozemky budou po dokončení prací uvedeny do původního stavu na náklady investora a protokolárně předány zpět do užívání, pokud není dohodnuto jinak. Případné vzniklé škody uhradí investor dle platné legislativy.

V KRALUPCECH dne 7.12.2020

  
 .....  
**Drobná Miroslava**  
 Podpis vlastníka pozemků

